

Кожен може бути багатим, потрібно лише докласти зусиль

Гроші мають одну чудову рису — вони не роблять різниці між людьми. Їм не важлива ваша національність або колір шкіри, їм байдуже, хто ви за походженням чи яке становище посідаєте в суспільстві, їм навіть байдуже, що ви про них думаєте. Кожен новий день для вас — це новий початок, і неважливо, чим ви займалися вчора, тому що сьогодні настає новий день, і у вас є ті самі права та можливості досягти бажаного, що й у будь-якої іншої людини. Єдина перешкода на цьому шляху — це ви самі й ваші власні уявлення про гроші (див. Правило 7).

Кожен із нас бере від загального світового багатства стільки, скільки може. Що це тут має значення? Гроші не знають, хто ними володіє чи керує. Вони нічого не знають про кваліфікацію, амбіції чи соціальний статус своїх власників. У них немає очей, вух чи інших органів чуття. Вони інертні та безпристрасні, в них немає душі. Грошам усе одно. Їх можна використовувати, витрачати, заощаджувати й інвестувати, за гроші можна боротися, ними можна спокушати, заради них можна працювати. Гроші не вміють дискримінувати — вони не можуть вирішувати, чи варті ви того, щоб ними володіти.

Я бачив безліч дуже заможних людей і можу сказати, що в них є одна спільна риса — між ними немає нічого спільного за винятком того, що всі вони дотримуються цих Правил. Заможні люди — це надзвичайно різноманітна група. Серед них є шляхетні та неотесані, інтелектуали та повні невігласи, люди гідні та аморальні. Але кожен з них одного разу зробив крок уперед і сказав: «Я хочу оце, дайте мені». Тоді як бідні люди кажуть: «Ні, дякую,

це не для мене, я цього не вартий. Я не заслуговую. Я не можу. Я не маю права».

Ось чому ця книжка про те, як кинути виклик своєму сприйняттю грошей і багатства. Ми всі вважаємо, що бідні люди є такими через обставини, оточення, виховання, освіту тощо. Але якщо у вас є кошти, щоб купити цю книжку та жити у відносному комфорті та безпеці, це означає, що у вас є всі здібності для того, щоб стати заможними. Це може бути складно. Це може бути важко, але це здійснено. І ось вам перше Правило: кожен може бути багатим, потрібно лише докласти зусиль. А всі інші Правила мають підказати, яких саме зусиль докладати.

У ВАС Є ТАКІ САМІ ПРАВА
ТА МОЖЛИВОСТІ ОТРИМАТИ ВСЕ,
ЩО ВИ ХОЧЕТЕ, ЯК І В БУДЬ-ЯКОЇ
ЛЮДИНИ НА ЗЕМЛІ

ДАЙТЕ СВОЄ ВИЗНАЧЕННЯ ЗАМОЖНОСТІ

Отже, що для вас означає заможність? Ви маєте заздалегідь визначити для себе, що це таке, якщо хочете стати заможними. За моїми спостереженнями, заможні люди завжди знають відповідь на це запитання. Вони точно знають, що для них означає заможність.

Я маю одного заможного та надзвичайно щедрого друга, який каже, що ще давно, коли він лише починав свій бізнес, він вирішив, що вважатиме себе достатньо заможним, коли перестане жити на накопичені гроші (назвемо їх його капіталом) або на відсотки з цих грошей. Ні, він вважав би себе багатим лише якби жив на відсотки з цих від відсотків. Як на мене, звучить непогано.

Зараз мій друг точно знає, скільки грошей приносять йому його відсотки від відсотків за годину. Тому коли ми йдемо ввечері кудись перекусити, він знає, по-перше, скільки коштує вечеря і, по-друге — яка сума «накапає» йому, поки він їстиме. За його словами, якщо друге перевищує перше, він щасливий.

Може здатися, що таке визначення багатства задає дуже високу планку. Можливо, ви б не прагнули до таких високих цілей, і в цьому немає нічого поганого. Знову ж таки, можливо, ви захочете поставити собі за мету конкретнішу цифру. У старі добрі часи всі прагнули стати мільонерами, і було легко визначити, чи досягла людина бажаного результату. Сьогодні багато хто володіє будинками, вартість яких значно перевищує мільйон, але при цьому не вважає себе заможним, адже ще не завдав собі клопоту встановити наступну планку на мільярд.*

Наприклад, для мене бути заможним означає мати достатньо, щоб мені не довелося хвилюватися через те, що мені на щось не

*Вибачте, але для мене мільярд — це мільйон мільйонів, і ви не переконаєте мене в іншому.

вистачить. Скільки це грошей? Важко сказати. Потреби людини зазвичай зростають швидше, ніж її фінансові можливості. Але якщо говорити серйозно, я відчув себе комфортно відтоді, коли почав рахувати гроші не фунтами, а тисячами фунтів. Я приблизно знаю, скільки тисяч заробив, скільки тисяч мені потрібно та скільки тисяч я можу витратити.

Для деяких людей «не хвилюватися» означає мати достатньо, щоб покрити непередбачені витрати, пов'язані з екстремними ситуаціями в їхній родині чи вдома. Отже, як ви визначаєте заможність? За кількістю автомобілів? Прислуги? Готівки в банку? За вартістю вашого будинку? За портфелем інвестицій? Звичайно, тут немає правильних чи неправильних відповідей, але я вважаю, що вам слід розібратися в цьому, перш ніж читати далі. Якщо у нас немає цілі, ми не можемо прицілитися. Якщо ми не знаємо пункту призначення, ми не можемо вийти з дому, інакше годинами їздитимемо по колу. Якщо ми не дамо визначення успіху, то як зможемо його контролювати або оцінювати? Якщо ми цього не зробимо, як ви дізнаєтеся, чи була ця книжка для вас корисною?

**ЯКЩО МИ НЕ ДАМО ВИЗНАЧЕННЯ
УСПІХУ, ТО ЯК ЗМОЖЕМО ЙОГО
КОНТРОЛЮВАТИ АБО ОЦІНЮВАТИ?
ЯКЩО МИ ЦЬОГО НЕ ЗРОБИМО,
ЯК ВИ ДІЗНАЄТЕСЯ, ЧИ БУЛА
ЦЯ КНИЖКА ДЛЯ ВАС КОРИСНОЮ?**

Визначте свої цілі

Визначивши, що для вас означає заможність, ви задали собі «місце призначення». Тепер визначте свої цілі, щоб створити план його досягнення. Це не важко. Якщо ви збираєтеся в якесь конкретне місце, має сенс знати:

- час відправлення;
- очікуваний час прибуття;
- маршрут;
- що ви робитимете, коли туди дістанетесь.

Те саме стосується й багатства. Потрібно заздалегідь зрозуміти, що для вас означає багатство, як ви плануєте його досягти, скільки часу це займе та що ви робитимете з тими грошима, коли їх отримаєте.

Отже, тепер, коли ви з'ясували, що для вас означає багатство, чи бачите ви, наскільки важливо визначити чіткі цілі? Подумайте, як саме ви плануєте стати заможними та скільки на це потрібно часу, а потім сформулюйте свою мету. Вона може бути простою: «До 40 років я маю стати мільйонером. Я зароблю ці гроші, керуючи власною будівельною компанією».

Нічого складного, чи не так? Ну що ж, це було просто, бо я лише навів приклад. Але я готовий заставитися, що для вас усе може бути значно складніше, оскільки, ймовірно, ви ніколи не думали про це раніше. Та що там казати, я майже впевнений, що інколи у вас виникала думка про те, що ви хочете бути дуже, дуже багатими, відомими, успішними. Але мало хто — за моїми спостереженнями, лише заможні, відомі та успішні — насправді вирішує «що», «коли» та «як». І вам потрібно діяти так само, якщо ви хочете стати багатими. А я певен, що хочете, інакше ви б не дочитали цю книжку до цього моменту. Молодці. А тепер визначте свої цілі. А я почекаю.

Ви вже повернулись? Ну як, вийшло? Ваша ціль має бути реальною, чесною й досяжною. Кажучи, що вона має бути реальною, я маю на увазі, що якщо ви поставили собі за мету стати найбагатшою людиною у світі, вона навряд чи справдиться, бо вона далека від реальності.

Чесна мета означає насамперед чесність перед собою. Ви маєте бути готові жити й працювати заради поставленої мети. Якщо ви будете брехати самим собі, то у вас нічого не вийде. Так само у вас нічого не вийде, якщо ви брехатимете іншим.

Що маєтись на увазі під досяжністю? Якщо ви нічого не знаєте про нерухомість, не хочете навчатися, не маєте потрібного капіталу та можливості отримати позику, тоді ваша мета розбагатіти на будівництві нерухомості нереальна, нечесна й недосяжна.

Ну що, ви задоволені своєю метою? Чудово. А якщо ні, то спробуйте іншу, й давайте рухатися далі, адже ми хочемо, щоб ви почали працювати над нею якомога швидше.

**ПОТРІБНО ЗАЗДАЛЕГІДЬ
ЗРОЗУМІТИ, ЩО ДЛЯ ВАС
ОЗНАЧАЄ БАГАТСТВО, ЯК ВИ
ПЛАНУЄТЕ ЙОГО ДОСЯГТИ
І СКІЛЬКИ ЧАСУ ЦЕ ЗАЙМЕ**

Тримайте язик за зубами

Отже, ви вирішили рушити в нову подорож, у новому напрямку, але поки тримайте ці плани при собі. Можливо, на якомусь етапі у вас виникне потреба обговорити свої дії з фінансовими наставниками (див. Правило 72), але поки що тримайте язик за зубами. На це є кілька причин.

- Думка інших людей часто буває негативною і може змусити вас засумніватись.
- Вам не потрібні зайві конкуренти.
- Не варто розкидатися своїми найкращими ідеями.
- Немає нічого хорошого в тому, що інші обговорюють ваші справи.
- Вас можуть прийняти за проповідника або людину, яка намагається повернути інших до своїх переконань.
- Насправді всім начхати на ваші наміри, тож коли вас запитують, як справи, відповідайте коротким: «Нормально». Не пускайтеся в розлогі пояснення про те, чим ви там займаєтесь.
- Мати секрети приємно. Вони дають втішне відчуття самовдоволення.

Розповідаючи направо й наліво про свої задуми, ви викликаєте в оточення заздрість і бажання зробити все можливе, щоб відбити у вас охоту. Зрештою, ви в певному сенсі прощаєтесь з ними всіма. Ви заявляєте, що більше не вдоволені колишнім собою, своїм колишнім життям і вирушаєте до нових горизонтів. Природно, що багатьом це може не сподобатися. Тому прикусіть язика. Адже це вам нічого не коштує та й вимагає від вас жодних зусиль.

Нехай це буде нашою маленькою таємницею. Продовжуйте вивчати та практикувати ці Правила, але не розповідайте про них геть усім. Якщо ви вважаєте, що комусь ця книжка теж стане корисною, подаруйте йому примірник. Найцікавіше те, що навіть якщо ви розповісте про Правила багатьом, вони навряд чи будуть їх дотримуватися. Більшість людей радше дивитиметься телевизор, ніж витягне себе з ями бідності. Тож я раджу вам мовчати у ваших інтересах. Кожен, хто сповідує якусь релігію, воліє її не афішувати. Люди ненавидять, коли їм щось проповідують або читають лекції, коли їх спонукають задуматися над своїм життям чи коли їм кажуть, що вони займаються не тим, чим треба. Досягнення багатства — це процес, який вимагає приватності, таємничості, секретності. І не тому, що в ньому є щось порочне, — просто деякі речі краще робити на самоті.

**ОТЖЕ, ВИ ВИРІШИЛИ
ВИРУШИТИ В НОВУ ПОДОРОЖ,
У НОВОМУ НАПРЯМКУ, АЛЕ
ПОКИ ТРИМАЙТЕ ЦІ ПЛАНИ
ПРИ СОБІ**